Bekanntmachung

Bauleitplanung der Stadt Bad Sooden-Allendorf

1. **Aufstellungsbeschluss für die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“**
2. **Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“**

Gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung wird hiermit bekannt gemacht, dass die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Sooden-Allendorf in ihrer Sitzung am 27.04.2012 beschlossen hat, die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“ im Entwurf aufzustellen.

Die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“ erfolgt im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB; die Voraussetzungen des § 13 a Abs. 1 BauGB sind erfüllt. Somit entfällt die frühzeitige Bürgerbeteiligung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB.

Gemäß § 3 (2) BauGB wird hiermit bekannt gegeben, dass der Entwurf der 5. Änderung des Bauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“ in der Gemarkung Bad Sooden-Allendorf mit Begründung zu jedermanns Einsichtnahme in der Zeit vom

27. Mai bis 30. Juni 2013

im Fachbereich 4 -Bauverwaltung-, 37242 Bad Sooden-Allendorf, Rathofstraße 2, zu folgenden Zeiten öffentlich ausliegt:

montags und dienstags	8:00 Uhr – 12:00 Uhr und 14.00 Uhr – 15.30 Uhr
mittwochs und freitags	8:00 Uhr – 12.00 Uhr
donnerstags	8:00 Uhr – 12:00 Uhr 14.00 Uhr – 18:00 Uhr

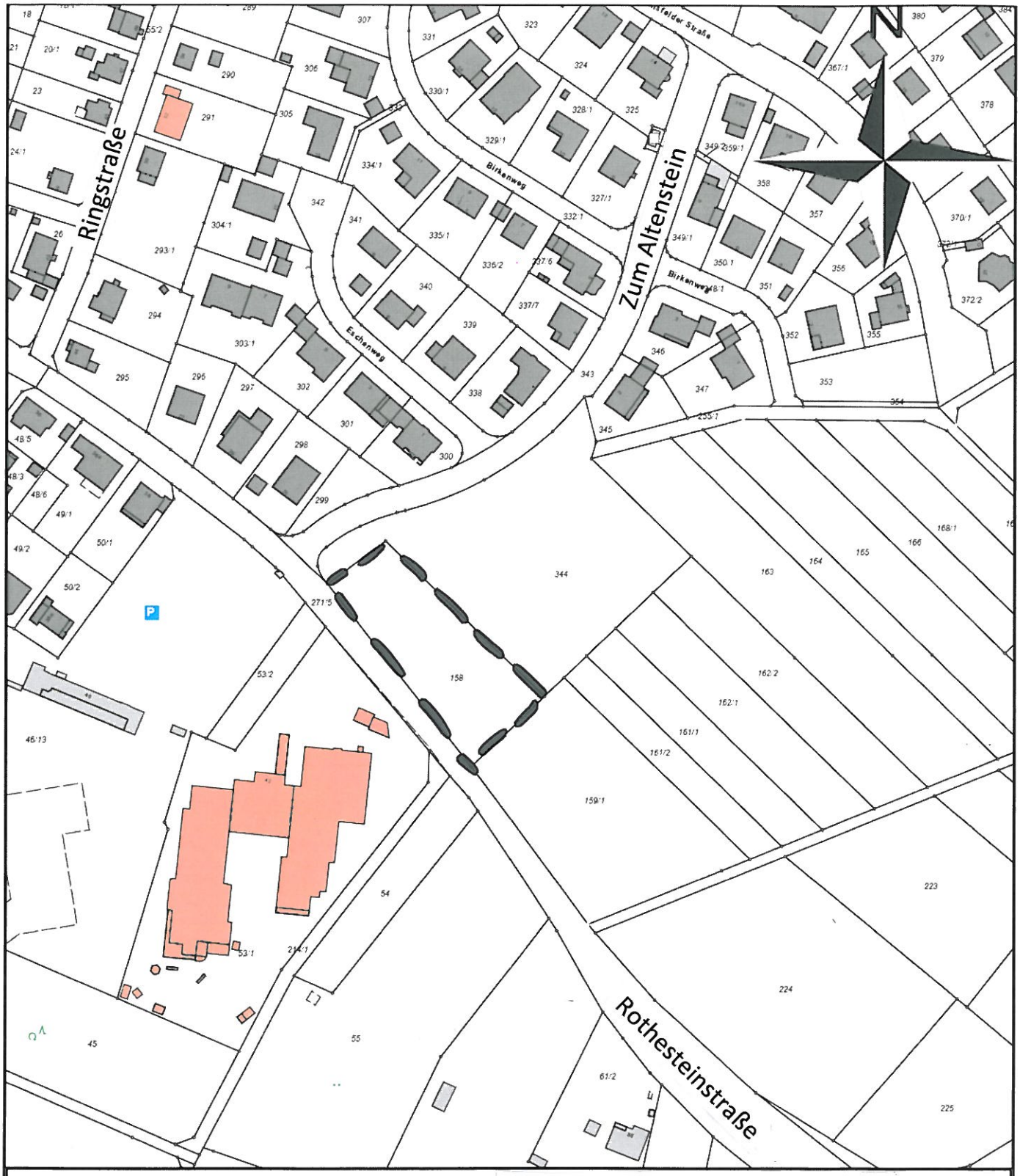
Jedermann kann die Unterlagen einsehen und Anregungen und Bedenken schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Auskunft wird auf Verlangen erteilt.

Es wird darauf hingewiesen, dass über alle eingehenden Stellungnahmen beraten und entschieden wird und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können. Der geplante Bereich der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Klausberg“ ist auf der nachfolgenden Karte dargestellt.

Bad Sooden-Allendorf, den 22.05.2013

Der Magistrat
der Stadt Bad Sooden-Allendorf

H i x
Bürgermeister



Stadt Bad Sooden-Allendorf
Marktplatz 8
37242 Bad Sooden-Allendorf
Tel.:(05652) 9585-0
Fax :(05652) 9585-109

Grenze des Geltungsbereiches

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10

Klausberg

Maßstab: 1:1962.327100267853 **Bearbeiter:** **Datum:** 29.03.2012	Dies ist kein amtlicher Auszug aus der Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch