

# **31. Niederschrift über die Stadtverordneten-Sitzung am 04.12.2020**

## **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung und Regularien
2. Lagebericht der Stadt Bad Sooden-Allendorf für die Zeit vom 01.01. bis 30.06.2020
3. Einbringung des Haushalts 2021 zur nächsten Stadtverordnetenversammlung
4. Stolpersteine
5. Vergabe der Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 Gebäudemanagement
6. Ersatzbeschaffung eines Minibaggers, Aufhebung Sperrvermerk
7. Ersatzbeschaffung eines Traktors, Aufhebung Sperrvermerk
8. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Asbacher Landstraße
9. Bauleitplanung Stadtgraben, Alte Flussbadeanstalt und Alleerasen; Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan und Flächennutzungsplan
10. Entlastung Jahresrechnung 2019 der Stadtwerke Bad Sooden-Allendorf
11. Verwendung des Gewinnvortrages der Stadtwerke; Einstellung des Gewinnvortrages Sparte Wasser in die allgemeine Rücklage
12. Gebührenkalkulation Wasser/Abwasser; hier: Vorlage Vorkalkulation, Gebühren 2021
13. Förderung von Arztpraxen (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)
14. Beurteilung der wirtschaftlichen Situation der Stadt (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)
15. Änderung der Altstadtsatzung; hier Photovoltaikanlagen (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)
16. Magistratsbericht und Anfragen
17. An- und Verkauf von Grundstücken
  - a) Kaufantrag Teilfläche Grundstück Gemarkung Orferode, Flur 3, Flurstück 5/7, Auf den Wetten

Beginn der Sitzung: 20.02 Uhr

Ende der Sitzung: 21.54 Uhr

Folgende Unterlagen wurden zur Sitzung verteilt:

- Magistratsbericht

## Stadtverordneten-Sitzung am 04.12.2020

Anwesend sind:

Stadtverordnetenvorsteherin: Börner, Silvia

als Stadtverordnete: Lüninck, Georg, Frh. v.  
Heuckeroth-Hartmann, Stefan  
Hottenroth, Steffen  
Junkermann, Dorothee  
Klein, Markus  
Logemann, Holger  
Schreiner, Volker  
Speiser, Viktor  
Thorey, Christian

Hieronimus, Peter  
Babacz, Mario  
Martin, Angelika  
Müller, Lutz  
Niemann, Christa  
Scharf, Stefan  
Steinfeld, Reinhard

Siedler, Michael  
Herrmann, Martin  
Krumpholz, Heike

Fasshauer, Lorenz  
Fasshauer, Christian  
Dewath-Timmerberg, Monika

Dr. Dunkelberg, Hartmut  
Zumwinkel, Siegmund

vom Magistrat: Bürgermeister Hix, Frank  
1. StR. Leis, Günter  
StRin Deutschmann-Weise, Michaela  
StRin Döring, Heike

vom Jugendrat ./.

von der Verwaltung: Frau Claus, Frau Klingebiel, Herr Franke,  
Herr Grunewald

Schriftführer: Herr Immig

Entschuldigt fehlten: StR. Ruess, Hans-Michael  
StR. Rammenstein, Walter  
Schmerfeld, Sven  
Wagner, Joachim

Unentschuldigt fehlten: StR. Hasselbach, Werner  
StR. Nöding, Matthias

## **TOP 1) Eröffnung der Sitzung und Regularien**

Die Stadtverordnetenvorsteherin eröffnet die ordnungsgemäß einberufene Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Für die Tagesordnung liegt ein Erweiterungsantrag vor:

Bürgermeister Hix beantragt den TOP „Aufhebung der Stellenbesetzungssperre für die Stelle im Vollstreckungsdienst im Haushalt 2020“ mit 2/3 Mehrheit auf die Tagesordnung zu nehmen.

Dieser TOP wird dann als TOP 18 in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja, -- Nein, 2 Enthaltung

Der Stv. Hieronimus (SPD) bringt einen gemeinsamen Antrag der Fraktionen SPD, B90/Die Grünen, FWG und FDP ein.

„Der Magistrat wird beauftragt, bis zur nächsten Stadtverordnetenversammlung den Haushalt für das Jahr 2021 einzubringen“

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, 5 Nein, 3 Enthaltung

Da die notwendige 2/3 Mehrheit der anwesenden Stadtverordneten zugestimmt hat, wird dieser TOP als TOP 3 mit der Bezeichnung „Einbringung des Haushalts 2021 zur nächsten Stadtverordnetenversammlung“ auf die Tagesordnung aufgenommen und alle anderen TOP rücken eine Position nach hinten.

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über die erweiterte Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

Die Stadtverordnetenvorsteherin gibt folgende Termine bekannt:

Die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung findet am 29.01.2021 um 20.00 Uhr statt.

Ebenso teilt sie mit, dass der Sitzungsplan 2021 der Stadtverordnetenversammlung mit dem Protokoll an alle verteilt wird und der Neujahrsempfang der Stadt coronabedingt nicht stattfinden kann.

## **TOP 2) Lagebericht der Stadt Bad Sooden-Allendorf für die Zeit vom 01.01. bis 30.06.2020**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt Kenntnis vom Lagebericht der Haushaltswirtschaft 2020.

**TOP 3) Einbringung des Haushalts 2021 zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung (Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, B90/Die Grünen, FWG und FWG)**

Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, bis zur nächsten Stadtverordnetenversammlung den Haushalt für das Jahr 2021 einzubringen.

Abstimmungsergebnis: 16 Ja, 6 Nein, 3 Enthaltung

**TOP 4) Stolpersteine**

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung unterstützt das Projekt des Kulturforums zur Verlegung von Stolpersteinen in Erinnerung an verfolgte sowie vertriebene Personengruppen im Nationalsozialismus.
2. Der Einbau des Stolpersteins bzw. der Stolpersteine ist mit der Bauverwaltung abzustimmen und eine Fachfirma zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

**TOP 5) Vergabe der Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 Gebäudemanagement**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Auftrag für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 für das Gebäudemanagement zu einem Honorar von 3.100 € (netto) an die GBZ Revisions und Treuhand AG, Kassel zu vergeben. Der o.g. Betrag umfasst sowohl die eigentliche Prüfung, als auch die Anwesenheit bei der Beratung in den städtischen Gremien.

Die GBZ Revisions und Treuhand AG erstellt die Steuererklärung 2020 des Gebäudemanagements.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja, -- Nein, 2 Enthaltung

**TOP 6) Ersatzbeschaffung eines Minibaggers, Aufhebung Sperrvermerk**

Beschluss:

Der Aufhebung des Sperrvermerks bei der Investitionsnummer Fuhrpark BBH I431000.01 Mobilbagger in Höhe von 25.000,00 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja, 16 Nein, 2 Enthaltung

Somit abgelehnt.

**TOP 7) Ersatzbeschaffung eines Traktors, Aufhebung Sperrvermerk**

Beschluss:

Der Aufhebung des Sperrvermerks bei der Investitionsnummer Fuhrpark BBH I431000.01 Schlepper in Höhe von 98.000,00 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja, 16 Nein, 2 Enthaltung  
Somit abgelehnt.

### **TOP 8) Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Asbacher Landstraße**

Beschluss:

Für das in der Anlage dargestellte Gebiet wird ein Aufstellungsbeschluss nach § 2 Baugesetzbuch gefasst. Die Kosten tragen die Antragsteller. Das Bauleitplanverfahren wird begleitend in den Bauausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, 2 Nein, 2 Enthaltung

### **TOP 9) Bauleitplanung Stadtgraben, Alte Flussbadeanstalt und Alleerasen; Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan und Flächennutzungsplan**

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird in den Bauausschuss zur Erarbeitung eines Aufstellungsbeschlusses für eine Flächennutzungsplanänderung und eines Bebauungsplanes überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, 1 Nein, 3 Enthaltung

### **TOP 10) Entlastung Jahresrechnung 2019 der Stadtwerke Bad Sooden-Allendorf**

Beschluss:

1. Der Jahresabschluss des Jahres 2019 mit einer Bilanzsumme i. H. v. EUR 39.788.650,63 und einem Jahresüberschuss i. H. v. EUR 454.265,88 wird festgestellt.
2. Aus dem Bilanzgewinn in Höhe von EUR 4.941.450,03 erfolgt eine Gewinnausschüttung i. H. V. EUR 237.600,00.
3. Eine Auszahlung aus der Verzinsung des der Sparte Abwasserentsorgung durch die Stadt zur Verfügung gestellten Eigenkapitals (kalkulatorische Eigenkapitalverzinsung) erfolgt für das Jahr 2019 nicht.
4. Die Gewinnausschüttung erfolgt am 11.12.2020.
5. Der verbleibende Bilanzgewinn wird auf neue Rechnung vorgetragen.
6. Der Betriebsleitung wird für das Jahr 2019 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja, 2 Nein, -- Enthaltung

### **TOP 11) Verwendung des Gewinnvortrages der Stadtwerke; Einstellung des Gewinnvortrages Sparte Wasser in die allgemeine Rücklage**

Beschluss:

Vom Gewinnvortrag der Stadtwerke in Höhe von EUR 4.941.450,03 (Stand 31. Dezember 2019) wird ein Betrag von EUR 346.000,00 der allgemeinen Rücklage für die Sparte Wasser zugeführt.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

**TOP 12) Gebührenkalkulation Wasser/Abwasser; hier: Vorlage Vorkalkulation, Gebühren 2021**

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Wasser- und Abwassergebührenvor- (Jahre 2020-2023) und -nachkalkulation (Jahr 2019) der Stadtwerke zur Kenntnis.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt für das Jahr 2021 keine Gebührenänderung der Wasser- und Abwassergebühren vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

**TOP 13) Förderung von Arztpraxen (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)**

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Bad Sooden-Allendorf wird beauftragt, Maßnahmenplan zu erstellen, um die Ansiedlung bzw. den Erhalt von Arztpraxen, insbesondere der von Allgemeinmedizinern, zu fördern. Der Stadtverordnetenversammlung ist darüber innerhalb von drei Monaten zu berichten.

Abstimmungsergebnis: 24 Ja, -- Nein, 1 Enthaltung

**TOP 14) Beurteilung der wirtschaftlichen Situation der Stadt (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)**

Beschluss:

Dem Finanzausschuss wird spätestens bis zum Beginn der Beratungen für das Haushaltsjahr 2021 mitgeteilt, wie hoch der Anteil a) der Übernachtungsbetriebe der Kernstadt und b) der Gastronomiebetriebe der Kernstadt am Gewerbesteueraufkommen 2019 war.

Abstimmungsergebnis: 24 Ja, -- Nein, 1 Enthaltung

**TOP 15) Änderung der Altstadtsatzung; hier Photovoltaikanlagen (Antrag Fraktion B90/Die Grünen)**

Beschluss:

§ 5 - Dachlandschaft-Absatz (4) der Altstadtsatzung der Stadt Bad Sooden-Allendorf:  
(4) Die Errichtung von Solarthermie-Anlagen und Photovoltaikanlagen ist grundsätzlich zulässig. Die Lage und Gestaltung der Anlagen ist in Abstimmung mit dem Magistrat festzulegen.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

**TOP 16) Magistratsbericht und Anfragen**

Bürgermeister Hix trägt den Magistratsbericht vor und beantwortet ausführlich die vorliegenden Anfragen.

Zu der Anfrage „Investitionsprogramme Kinderbetreuungsplätze“ der SPD sagt Bürgermeister Hix zu eine Aufstellung der erhaltenen Zuschüsse vorzulegen.

### **TOP 17) An- und Verkauf von Grundstücken**

#### **a) Kaufantrag Teilfläche Grundstück Gemarkung Orferode, Flur 3, Flurstück 5/7, Auf den Wetten**

##### Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren gemeinsamen Beratung mit dem Ortsbeirat und dem Kaufinteressenten in den Bauausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 25 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt Nichtöffentlichkeit herstellen.

### **TOP 18) Aufhebung der Stellenbesetzungssperre für die Stelle im Vollstreckungsdienst im Haushalt 2020**

##### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung hebt die Stellenbesetzungssperre für die Vollstreckungsstelle im FB 2 für den Haushalt 2020 auf, um eine Ausschreibung durchzuführen, damit ein möglichst nahtloser Übergang gewährleistet werden kann.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja, 13 Nein, 3 Enthaltung

Somit abgelehnt.

Der Fraktionsvorsitzende der CDU Fraktion der Stv. v. Lüninck teilt mit, dass er die Aufnahme des neuen TOP 3 „Einbringung des Haushalts 2021 zur nächsten Stadtverordnetenversammlung“ mit 2/3 Mehrheit für nicht ordnungsgemäß hält. Es ist gemäß § 58 (2) HGO für eine 2/3 Mehrheit die Anzahl der gesetzlichen Zahl der Gemeindevertreter nötig die dem zustimmen müssen.

Bürgermeister Hix sagt, dass das in der kommenden Woche geprüft wird.

gez. Immig  
Schriftführer

gez. Börner  
Stadtverordnetenvorsteherin