

27. Niederschrift über die Stadtverordneten-Sitzung am 07.02.2020

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Regularien
2. Verlängerung der Amtszeit Mitglied AÖR-Vorstand
3. Korrektur des Bruttojahreseinkommens der/des Vorstandvorsitzenden der AÖR
4. Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.16 - Stadt
5. Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.17 - Stadt
6. III. Quartalsbericht 2019 der Stadt Bad Sooden-Allendorf
7. Bauleitplanung nördlich der Straße am Diebesturm
8. Gebührenkalkulation Wasser/Abwasser; hier: Vorkalkulation und Gebühren 2020
9. Kostenberechnung bei Veranstaltungen im Bereich Stadtmarketing (Antrag SPD-Fraktion)
10. Beitritt zum Bündnis „Hessenaktiv: Die Klima-Kommunen“ (Antrag Bündnis90/
Die Grünen)
11. Zustand Meißner-Wanderweg (Antrag Bündnis90/Die Grünen)
12. Magistratsbericht und Anfragen
13. An- und Verkauf von Grundstücken
 - a) Kaufantrag für die Grundstücke Gemarkung Oberrieden, Flur 7, Flurstücke 13/1, 13/2 und 13/3, Auf der Schleifhütte
 - b) Verkauf einer Grundstücksfläche am Hegeberg an die Klinik Werraland, Balzerbornweg 4, Bad Sooden-Allendorf

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.29 Uhr

Folgende Unterlagen wurden zur Sitzung verteilt:

- Magistratsbericht

Stadtverordneten-Sitzung am 07.02.2020

Anwesend sind:

Stadtverordnetenvorsteherin: Börner, Silvia

als Stadtverordnete: Lüninck, Georg, Frh. v.
Heuckeroth-Hartmann, Stefan
Hottenroth, Steffen
Junkermann, Dorothee
Logemann, Holger
Schmerfeld, Sven
Thorey, Christian

Hieronimus, Peter
Babacz, Mario
Martin, Angelika
Müller, Lutz
Niemann, Christa
Scharf, Stefan
Steinfeld, Reinhard

Siedler, Michael
Herrmann, Martin
Krumpholz, Heike

Fasshauer, Lorenz
Dewath-Timmerberg, Monika

Dr. Dunkelberg, Hartmut
Zumwinkel, Siegmund

vom Magistrat: Bürgermeister Hix, Frank
1.StR Leis, Günter
StR Ruess, Hans-Michael
StRin Döring, Heike

vom Jugendrat ./.

von der Verwaltung: Frau Claus, Herr Fasshauer, Herr Franke,
Herr Grunewald, Herr Langefeld

Schriftführer: Herr Immig

Entschuldigt fehlten: StR Hasselbach, Werner
StRin Deutschmann-Weise, Michaela
StR. Nöding, Matthias
StR. Rammenstein, Walter
Speiser, Viktor
Klein, Markus
Wagner, Joachim

Unentschuldigt fehlten: Schreiner, Volker
Fasshauer, Christian

TOP 1) Eröffnung der Sitzung und Regularien

Die Stadtverordnetenvorsteherin eröffnet die ordnungsgemäß einberufene Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

Die Stadtverordnetenvorsteherin gibt folgende Termine bekannt:

- Einladung zur Info-Veranstaltung am 20.02.2020 um 18.00 Uhr im Hochzeithaus mit den Anwohnern des Johannes-Rädlein-Weges zur Umbenennung.
- Einladung zur Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr –Kernstadt- am 28.02.2020 um 19.00 Uhr in der Feuerwache.
- Die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung findet am 20.03.2020 um 20.00 Uhr statt.

TOP 2) Verlängerung der Amtszeit Mitglied AÖR-Vorstand

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, Herrn Patrick Gerlach in den Vorstand der Stadt Bad Sooden-Allendorf Tourismus- und Kur- Anstalt des öffentlichen Rechts bis 30.06.2020 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, -- Nein, 1 Enthaltung

TOP 3) Korrektur des Bruttojahreseinkommens der/des Vorstandvorsitzenden der AÖR

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, das Bruttojahreseinkommen des Vorstandsvorsitzenden der AÖR bis zu 70.000 € anzuheben.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, 1 Nein, -- Enthaltung

TOP 4) Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.16 - Stadt

Beschluss:

- 1.) Der TOP „Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016 – Stadt“ wird von der Stadtverordnetenversammlung zur gemeinsamen Beratung in den Finanzausschuss überwiesen.
- 2.) Das Rechnungsprüfungsamt des Werra-Meißner-Kreises soll an der Sitzung des Finanzausschusses teilnehmen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 5) Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.17 - Stadt

Beschluss:

- 1.) Der TOP „Entlastung des Jahresabschlusses zum 31.12.2017 – Stadt“ wird von der Stadtverordnetenversammlung zur gemeinsamen Beratung in den Finanzausschuss überwiesen.
- 2.) Das Rechnungsprüfungsamt des Werra-Meißner-Kreises soll an der Sitzung des Finanzausschusses teilnehmen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 6) III. Quartalsbericht 2019 der Stadt Bad Sooden-Allendorf

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt Kenntnis vom III. Quartalsbericht 2019.

TOP 7) Bauleitplanung nördlich der Straße am Diebesturm

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird zur weiteren Beratung in den Bauausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 8) Gebührenkalkulation Wasser/Abwasser; hier: Vorkalkulation und Gebühren 2020

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Wassergebührenvor- (Jahre 2019 – 2023) und Nachkalkulation (Jahr 2018) der Stadtwerke zur Kenntnis.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt für das Jahr 2020 keine Änderung der Wassergebühren vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 9) Kostenberechnung bei Veranstaltungen im Bereich Stadtmarketing (Antrag SPD-Fraktion)

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird verpflichtet, dem Parlament mitzuteilen, wie viele Veranstaltungen von der Stadt in der KuK im Jahr 2019 durchgeführt wurden und in 2020 durchgeführt werden.
2. Die finanziellen Ergebnisse der einzelnen Veranstaltungen sind dem Parlament vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 10) Beitritt zum Bündnis „Hessenaktiv: Die Klima-Kommunen“ (Antrag Bündnis90/Die Grünen)

Beschluss:

1. Die Stadt Bad Sooden-Allendorf tritt dem Bündnis „Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen“ durch Unterzeichnung der Charta „Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen“ bei.
2. Die Stadt erarbeitet einen Aktionsplan zu Klimaschutz und Klimaanpassung gemäß der Charta.
3. Der Vorgang wird in den Energie- und Umweltausschuss überwiesen
4. Ziel der Überweisung ist es, die neuen Fördermöglichkeiten mit den schon bestehenden Förderprogrammen abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, 1 Nein, -- Enthaltung

TOP 11) Zustand Meißner-Wanderweg (Antrag Bündnis90/Die Grünen)

Beschluss:

Der Vorgang wird zur weiteren Beratung und Begutachtung des derzeitigen Zustands in den Bauausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 12) Magistratesbericht und Anfragen

Bürgermeister Hix trägt den Magistratesbericht vor und beantwortet ausführlich die vorliegenden Anfragen.

TOP 13) An- und Verkauf von Grundstücken

a) Kaufantrag für die Grundstücke Gemarkung Oberrieden, Flur 7, Flurstücke 13/1, 13/2 und 13/3, Auf der Schleifhütte

Beschluss:

Die Grundstücke Gemarkung Oberrieden, Flur 7, Flurstücke 13/1, 13/2 und 13/3, Landwirtschaftsfläche, Auf der Schleifhütte, Gesamtgröße 6.902 m², werden an Herrn Hans-Jochen Gastrock, Forststraße 4, BSA-Oberrieden, zum Kaufpreis von 10.000,00 € verkauft. Die Festsetzungen des B-Plans Nr. 3, In den Weiden, Oberrieden, sind einzuhalten. Sämtliche Notar- und Umschreibungskosten sind vom Käufer zu tragen. Eine Wertabschöpfungsklausel ist im Kaufvertrag zu vereinbaren.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

b) Verkauf einer Grundstücksfläche am Hegeberg an die Klinik Werraland, Balzerbornweg 4, Bad Sooden-Allendorf

Die Stv. Dorothee Junkermann verlässt den Sitzungssaal und nimmt an der Beratung, wie auch der Abstimmung nicht teil

Beschluss:

Vom Grundstück Gemarkung Bad Sooden-Allendorf, Flur 59, Flurstück 87/1, Fläche für Sport, Freizeit und Erholung, Vorm Hegeberge, Gesamtgröße 985 m², wird eine Teilfläche von ca. 600 m² und vom Grundstück Gemarkung Bad Sooden-Allendorf, Flur 59, Flurstück 87/7,

Straßenverkehrsfläche, Gesamtgröße 397 m², wird eine Teilfläche von ca. 180 m² (wie in beiliegendem Luftbild blau unterlegt), an die Werraland Stiftung für Familiengesundheit, Balzerbornweg 2, Bad Sooden-Allendorf verkauft.

Der Kaufpreis beträgt für die Fläche des Flurstücks 87/1 65,00 €/m² und für die Fläche des Flurstücks 87/7 60,00 €/m² = 49.800,00 €. Der endgültige Kaufpreis ergibt sich erst nach der Vermessung der Grundstücke. Die damals von der Stadt verauslagten Kosten für den vorbereitenden Grundstückstausch sind mit dem Kaufpreis abgegolten.

Die Vermessung der Grundstücke ist in Auftrag zu geben. Sämtliche Vermessungs-, Vertrags- und Umschreibungskosten sind von der Käuferin zu tragen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

gez. Immig
Schriftführer

gez. Börner
Stadtverordnetenvorsteherin