

33. Niederschrift über die Stadtverordneten-Sitzung am 10.02.2021

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Regularien
2. Einbringung Investitionsprogramm 2020 – 2024
3. Einbringung des Haushaltsplans 2021 und der Wirtschaftspläne Gebäudemanagement und Stadtwerke
4. III. Quartalsbericht 2020 der Stadt Bad Sooden-Allendorf
5. Feststellung Jahresabschluss 31.12.2019 Gebäudemanagement
6. Feststellung Jahresabschluss 31.12.2019 Stadtmarketing/Gästedienst
7. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept im Rahmen des Stadtumbauprogramms Lebendige Zentren und Geltungsbereich des Stadtumbaugebietes
8. Erlass der Kita-Gebühren im erneuten Lockdown
9. Einhaltung des wahlpolitischen Neutralitätsgebotes und der sparsamen Haushaltsführung bei öffentlichen Bekanntmachungen (Antrag FDP-Fraktion)
10. Magistratsbericht und Anfragen
11. An- und Verkauf von Grundstücken
 - a) Kaufantrag Teilfläche Grundstück Gemarkung Orferode, Flur 3, Flurstück 5/7, Auf den Wetten

Beginn der Sitzung: 20.05 Uhr

Ende der Sitzung: 21.25 Uhr

Folgende Unterlagen wurden zur Sitzung verteilt:

- Magistratsbericht
- Vorläufiger Wirtschaftsplan 2021 der AöR

Stadtverordneten-Sitzung am 10.02.2021

Anwesend sind:

Stadtverordnetenvorsteherin: Börner, Silvia

als Stadtverordnete: Lüninck, Georg, Frh. v.
Heuckeroth-Hartmann, Stefan
Klein, Markus
Logemann, Holger
Thorey, Christian

Hieronimus, Peter
Müller, Lutz
Steinfeld, Reinhard
Wagner, Joachim

Siedler, Michael
Herrmann, Martin
Krumpholz, Heike

Fasshauer, Lorenz
Dewath-Timmerberg, Monika

Dr. Dunkelberg, Hartmut
Zumwinkel, Siegmund

vom Magistrat: Bürgermeister Hix, Frank
1. StR. Leis, Günter
StRin Deutschmann-Weise, Michaela
StRin Döring, Heike

vom Jugendrat ./.

von der Verwaltung: Frau Schluckebier, Frau Klingebiel, Frau Dahlmann,
Herr Franke,

Schriftführer: Herr Immig

Entschuldigt fehlten: StR. Ruess, Hans-Michael
StR. Rammenstein, Walter
Hottenroth, Steffen
Junkermann, Dorothee
Schmerfeld, Sven
Babacz, Mario
Martin, Angelika
Niemann, Christa
Scharf, Stefan
Fasshauer, Christian

Unentschuldigt fehlten: StR. Hasselbach, Werner
StR. Nöding, Matthias
Schreiner, Volker
Speiser, Viktor

TOP 1) Eröffnung der Sitzung und Regularien

Die Stadtverordnetenvorsteherin eröffnet die ordnungsgemäß einberufene Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Folgende Erweiterungsanträge für die Tagesordnung liegen vor:

- Antrag auf finanzielle Unterstützung für die Hortbetreuung im Jahr 2021
- Vervollständigung Haushaltsplan-Entwurf 2021 - Wirtschaftsplan AÖR (Antrag FWG-Fraktion)
- Bestellung Vorstandsvorsitzende/r AÖR (Antrag FWG-Fraktion)

Die Stadtverordnetenvorsteherin teilt mit, dass nur 17 Stadtverordnete anwesend sind. Daher ist eine 2/3 Mehrheit von 18 Ja-Stimmen nicht erreichbar. Diese Anträge müssen zur nächsten Stadtverordnetensitzung erneut eingebracht werden.

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

Die Stadtverordnetenvorsteherin gibt folgende Termine bekannt:

Die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung findet am **Donnerstag, den 25.02.2021** um 20.00 Uhr statt.

TOP 2) Einbringung Investitionsprogramm 2020 – 2024

Beschluss:

Der Magistrat empfiehlt das Investitionsprogramm für den Zeitraum 2020 - 2024 gem. § 101 Abs. 3 HGO in die Stadtverordnetenversammlung einzubringen und zur weiteren Beratung in den Finanzausschuss zu überweisen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 3) Einbringung des Haushaltsplans 2021 und der Wirtschaftspläne Gebäudemanagement und Stadtwerke

Beschluss:

Der vom Magistrat festgestellte Entwurf des Haushalts 2021 sowie die Wirtschaftspläne Gebäudemanagement und Stadtwerke sind eingebracht und werden zur weiteren Beratung in den Finanzausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 4) III. Quartalsbericht 2020 der Stadt Bad Sooden-Allendorf

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt Kenntnis vom III. Quartalsbericht 2020.

TOP 5) Feststellung Jahresabschluss 31.12.2019 Gebäudemanagement

Beschluss:

1. Der TOP „Feststellung Jahresabschluss zum 31.12.2019 Gebäudemanagement“ wird von der Stadtverordnetenversammlung zur gemeinsamen Beratung in den Finanzausschuss überwiesen.
2. Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GBZ Revisions- und Treuhand AG soll an der Sitzung des Finanzausschusses teilnehmen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 6) Feststellung Jahresabschluss 31.12.2019 Stadtmarketing/Gästedienst

Beschluss:

1. Der TOP „Feststellung Jahresabschluss zum 31.12.2019 Stadtmarketing/ Gästedienst“ wird von der Stadtverordnetenversammlung zur gemeinsamen Beratung in den Finanzausschuss überwiesen.
2. Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GBZ Revisions- und Treuhand AG soll an der Sitzung des Finanzausschusses teilnehmen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 7) Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept im Rahmen des Stadtumbauprogramms Lebendige Zentren und Geltungsbereich des Stadtumbaugebietes

Beschluss:

1. Das vorgelegte ISEK wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Magistrat wird beauftragt, das ISEK dem Hessischen Wirtschaftsministerium zur Genehmigung vorzulegen.
3. Der Geltungsbereich des Stadtumbaugebietes wird, wie in der Anlage vorgelegt, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 8) Erlass der Kita-Gebühren im erneuten Lockdown

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Kita-Beiträge für den Monat Januar 2021, für die Kinder, die keine Betreuung in Anspruch nehmen, zu erlassen. Der Beitragserlass soll auch weiterhin gelten, wenn die Beschränkungen verlängert werden und das Land weiterhin seine Unterstützung zusagt.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

TOP 9) Einhaltung des wahlpolitischen Neutralitätsgebotes und der sparsamen Haushaltsführung bei öffentlichen Bekanntmachungen (Antrag FDP-Fraktion)

Beschluss:

Zur Wahrung der Neutralitätspflicht und der Unparteilichkeit der öffentlichen Bekanntmachungen im Mitteilungsblatt Bad Sooden-Allendorf wird der Bürgermeister für die in seinen Verantwortungsbereich fallenden Beiträge aufgefordert, Abbildungen, die auch seine Person zeigen, auf maximal 2 pro Ausgabe zu begrenzen und ein Editorial/Grußwort mit Abbildung seiner Person nur in Ausnahmefällen vorzusehen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja, 6 Nein, 3 Enthaltung

TOP 10) Magistratsbericht und Anfragen

Bürgermeister Hix trägt den Magistratsbericht vor und beantwortet die vorliegende Anfrage.

TOP 11) An- und Verkauf von Grundstücken

a) Kaufantrag Teilfläche Grundstück Gemarkung Orferode, Flur 3, Flurstück 5/7, Auf den Wetten

Der Stv. Herrmann (B90/Die Grünen) stellt folgenden Ergänzungsantrag:

„Dieser Bebauungsplan soll überarbeitet werden“.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja, -- Nein, -- Enthaltung

Der Stv. Faßhauer (FWG) stellt folgenden Ergänzungsantrag:

„Eine Wertabschöpfungsklausel soll mit aufgenommen werden“.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja, 3 Nein, 4 Enthaltung

Die Stv. Dewath-Timmerberg (FWG) stellt folgenden Ergänzungsantrag:

„Antrag auf Rückstellung des Verkaufes der Fläche „Auf den Wetten“ bis zur Bewertung des Biotops durch die Obere Naturschutzbehörde“

Abstimmungsergebnis: 2 Ja, 8 Nein, 7 Enthaltung

Somit abgelehnt

Beschluss:

1. Eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 320 m² (rd. 10 x 32 m) des städtischen Grundstücks Gemarkung Orferode, Flur 3, Flurstück 5/7, Auf den Wetten, welche an das Flurstück 5/6 angrenzt, wird an Herrn Jörg Rasbieler, Wilhelmhöher Allee 329, 34131 Kassel, verkauft.
Der Kaufpreis beträgt 20,00 €/m². Sämtliche Notar- und Nebenkosten, sowie die Vermessung der Verkaufsfläche, sind vom Käufer zu tragen.

2. Dieser Bebauungsplan soll überarbeitet werden.
3. Eine Wertabschöpfungsklausel soll mit aufgenommen werden.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja, 3 Nein, -- Enthaltung

gez. Immig
Schriftführer

gez. Börner
Stadtverordnetenvorsteherin