

Studentisches Wohnen

Anmeldung eines Bauvorhabens für das Bauprogramm 2022

1. Kontingentsträger: _____

2. Bauort

| |
|-----------|
| PLZ, Ort: |
| Straße: |

3. Bauherrschaft

| |
|----------------|
| Name, Vorname: |
| Straße: |
| PLZ, Ort: |
| E-Mail: |
| Telefon: |

4. Anzahl der Wohneinheiten (WE)/ Wohnplätze/ Wohnflächen

| | Wohn- einheiten | Wohn- plätze | Tatsächliche Wohnfläche (m ²) | Förderfähige Wohnfläche (m ²) |
|-------------------------------|--------------------|-----------------|--|--|
| Neubau | | | | |
| Vorhandener Gebäudebestand | | | | |

5. Grundstückswert

| | |
|--|------------------|
| Grundstückswert Euro je m ² Boden | €/m ² |
|--|------------------|

Wird von Bund, Land oder Kommune ein kostenloses oder verbilligtes Grundstück zur Verfügung gestellt? Ja Nein

Falls Ja, bitte entstehende Kosten angeben: _____ €/m² Boden

6. Förderung

Darlehen:

Wohnfläche _____ m² x Förderbetrag _____ €/m² = _____ €

Finanzierungszuschuss

Variante 1 (20 % des Darlehensbetrages **20 Jahre Bindung**) _____ €

Variante 2 (40 % des Darlehensbetrages **40 Jahre Bindung**) _____ €

Klimabonus

Das Gebäude erfüllt folgenden Energieeffizienzhaus-Standard:

| | Grundbetrag | Klimabonus |
|---|----------------------|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Effizienzhaus 55 | 200 €/m ² | Klicken Sie hier.. |
| <input type="checkbox"/> Effizienzhaus 55 EE/NH | 300 €/m ² | Klicken Sie hier.. |
| <input type="checkbox"/> Effizienzhaus 40 | 300 €/m ² | Klicken Sie hier.. |
| <input type="checkbox"/> Effizienzhaus 40 EE/NH | 400 €/m ² | Klicken Sie hier.. |
| <input type="checkbox"/> Effizienzhaus 40 Plus | 450 €/m ² | Klicken Sie hier.. |

(EE=Erneuerbare Energien-Klasse, NH=Nachhaltigkeits-Klasse)

7. Grundstück

Befindet sich das Grundstück im Eigentum der Bauherrschaft? Ja Nein

8. Gebäude

Es handelt sich um

- Einzelappartements
- Wohngemeinschaften mit einer Größe von

_____ Studenten je Küche, _____ Studenten je Bad/Dusche

9. Kommunale Finanzierungsbeteiligung

ist vorgesehen in Höhe von _____ €

10. Besonderheiten

(z.B. Aufnahme internationaler Studierender, Angebot an Kita-Plätzen, Gemeinschaftsräume)

11. Miete:

Die ortsübliche Miete (Nettokaltmiete) beträgt ca. _____ €/m² Wohnfläche monatlich.

(Datenquelle nennen: _____).

Verbindliche Anfangshöchstmiete (Nettokaltmiete): _____ €/m² Wfl. mtl.

Zuschlag für Möblierung und Schönheitsreparaturen: _____ €/m² Wfl. mtl.

Voraussichtliche Pauschale für Betriebs- und Heizkosten: _____ €/m² Wfl. mtl.

Die Pauschale für Betriebs- und Heizkosten beinhaltet zusätzlich zu den allgemein üblichen Kosten folgende Leistungen (z.B. Internet, Wäschewechsel):

Datum
Unterschrift der Bauherrschaft

Datum
Unterschrift Kontingentsträger